

Městská část Praha 7

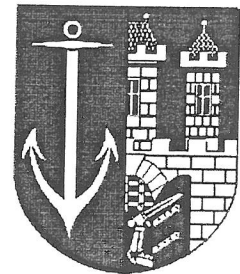
Ing. Kamil Vavřinec Mareš - zástupce starosty

nábř. Kpt. Jaroše 1000

170 00 Praha 7



MHMPP07BJQM



Vážený pan

Ing. Radek Svoboda
MHMP
Náměstí Franze Kafky 16 / 1

110 00 PRAHA 1

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
MČ P7 026248/2015/
ZSMAR/GRE

VYŘIZUJE / LINKA
Gregorová / 220144257

PRAHA/DATUM
4.6.2015

VĚC: Shrnutí aktuálnosti žádostí o svěřeni a odsvěřeni správy nemovitého majetku Praha 7

Vážený pane inženýre,

obracím se na Vás ve věci průběžné komunikace ve věci svěřování a odsvěřování správy nemovitého majetku ve vlastnictví hl.m.Prahy. Vzhledem k některým žádostem, které se datují do roku 2004 si dovoluji připomenout tuto problematiku. Na základě diskuzí v Radě MČ Praha 7 si dovoluujeme rozdělit stávající žádosti do tří skupin podle aktuální naléhavosti potřeb MČ Praha 7, abychom zbytečně neurgovali věci, které až tak nespěchají. Seznam jsme se rozhodli pro tento okamžik nerozšiřovat, ale také jej nezmenšovat neboť jsme se shodli na tom, že každá jednotlivá žádost má své opodstatnění.

1. kategorie (nemovitosti, u nichž velmi stojíme o vyřešení našich žádostí, pokud můžeme nějak pomoci uděláme pro to maximum)

1.1 odsvěřeni, nebytových jednotek užívaných jako úkryty STOÚ ze svěřené správy
→ prostory STOÚ jsou pro MČ Praha 7 nevyužitelné.

1.2 svěřeni, pozemek parc.č. 633/1 v k.ú. Holešovice (U Pergamenky)
→ budoucí možnost rozšíření školky

1.3 svěřeni, pozemků parc.č. 2114, 2115 a 2116 vše v k.ú. Holešovice (zeleň u Vltavy při nábř. E. Beneše, na části parc.č. 2116 domek pro obsluhu Rudolfovy štoly)
→ sjednocení vlastnictví s pozemkem parc.č. 2113 v k.ú. Holešovice ve svěřené správě MČ Praha 7, jednodušší péče a údržba; problém se vstupem do Rudolfovy štoly rádi budeme řešit ve spolupráci s odborem ochrany prostředí MHMP.

1.4 svěřeni, pozemek parc.č. 2328/2 v k.ú. Holešovice (při ul. Argentinská)
→ sjednocení vlastnictví s pozemkem MČ Praha 7 parc.č. 364 v k.ú. Holešovice ve svěřené správě MČ Praha 7, vzhledem k místnímu zatížení dopravou je vhodné prostor odlehčit většími plochami zeleně. Na tento pozemek by bylo umístěno upozornění na plánované záchytné parkoviště a blízkou stanici metra C Holešovice.

1.5 svěřeni, pozemky parc.č. 2326/1, 2326/2 a 1182 vše v k.ú. Holešovice (Bubenské nábř. - ul. Komunardů)
→ pozemky jsou pro MČ Praha 7 zásadní z hlediska umístění. Možnosti využití prostor spatřujeme:
1) v provozních prostorách pro správní firmu vlastněnou městskou částí Sedmá bytovací, s.r.o., která se nově zaměřuje i na dočišťování chodníků od psích exkrementů
2) prostor pro zázemí dětského hřiště na sousední parcele 1185 v k.ú. Holešovice ve svěřené správě MČ Praha 7 + prostory pro nová sportoviště (od 1.7.2015 bude mít v Tusarově 49 zázemí DDM Praha 7).
3) prostor pro kultivaci Vltavského nábřeží; v těchto místech výhledově počítáme s napojením na cyklostezky vedoucí okolo Holešovic a tím i snazší dosažitelnost sportovně-rekreačního zázemí

IČO
063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 2000870339 / 0800

TELEFON
220144002, 233373721

FAX

2. kategorie (nemovitosti, u nichž stojíme o vyřešení našich žádostí, ale jsme si vědomi problematičnosti takového kroku a rádi se budeme podílet na jejich odstranění)

2.1 svěření, pozemky parc.č. 1188, 1189, 1190 a budovy č.pop. 306 v k.ú. Holešovice (areál Holešovické tržnice)

→ využití jako prostor sídlo radnice, popřípadě kulturní centrum, dříve bylo ve správě MČ Praha 7

2.2 svěření, pozemky parc.č. 1865/1, 1865/2 a 1866 v k.ú. Bubeneč (mezi ul. U Výstaviště a Za Elektrárnou)

→ prostor pro dlouhodobé hlídané stání pro rezidenty užívající automobil pouze příležitostně

2.3 svěření, pozemek parc.č. 2118/1 v k.ú. Holešovice

→ jde nám především o prostor stávajícího nevzhledného parkoviště, rádi bychom prostor kultivovali a to za účelem dlouhodobého hlídaného stání pro rezidenty užívající automobil pouze příležitostně, stávající parkoviště

3. kategorie (nemovitosti, u nichž žádost neurgujeme, ale o jejichž svěření stojíme vzhledově)

3.1 svěření, pozemky parc.č. 2236/2, 2236/3 v k.ú. Holešovice (zeleň mezi ul. Strojnická a Veletržní) + část parc.č. 2236/1 v k.ú. Holešovice

→ sjednocení vlastnictví s pozemkem MČ Praha 7, nicméně momentálně je náš pozemek pronajatý a jsme ve sporu s nájemcem. Vzhledem k tomuto sporu by bylo vhodné stávající stav zachovat.

V blízké době se pokusíme požádat o sjednocení vlastnictví parc. č. 605/1 (MČ Praha 7) a parc. č. 605/2 (hl.m.Praha) obojí v k.ú. Bubeneč, které nyní na úhlopříčku rozdělují ulici U Letenské vodárny, která je v důsledku tohoto rozdělení úklidovými firmami často opomíjena. Pokud byste se mohli předběžně vyjádřit k tomuto záměru budeme rádi a vzhledem k charakteru této ulice bychom raději požádali o svěření pozemku parc. č. 605/2 v k.ú. Bubeneč do správy MČ Praha 7. O pozemcích v blízkosti ulice U Vody č. parc. 2409, 2410/2, 2410/12, 2410/16 a 2410/54 vše k.ú. Holešovice jste již byl v souvislosti s podáním žádosti o podporu z Nadace Proměny informován panem místostarostou Mgr. Ondřejem Mirovským, M.EM.

V případě Vašeho zájmu Vám navrhuji si sjednat schůzku prostřednictvím mé asistentky Jany Gregorové, tel. 220 144 257, e-mail gregorovaj@p7.mepnet.cz, č. dveří 254, případně přímo na můj mobilní telefon 777 084 461.

S pozdravem



Kamil Vavřinec Mareš

Městská část Praha 7
Praha 7, nábř. Kct. Jarcův 1000
-7-